Aurelia Liliana Medina
MARTILLERO PÚBLICO - Mat. 12 F°03 T°1
Edison 1250 - Tel.:(02964) 433558 - Cel.: 15619429 - (9420) **Rio Grande** - Tierra del Fuego
Loffler 409 esq.Livacic - Tel.:(02901) 492071 - (9412) **Tolhuin** - Tierra del Fuego
Aoniken 1415 - Tel.:(02901) 445738 - (9410) **Ushuaia** - Tierra del Fuego

EDICTO de SUBASTA de INMUEBLE

La Martillera Pública Aurelia Liliana Medina, Mat. 46 C.P.M, hace saber por el término de tres días que por cuenta y orden de la **CAJA PREVISIONAL para el PERSONAL POLICIAL y PENITENCIARIO PROVINCIAL y COMPENSADORA para el PERSONAL del EX TERRITORIO de TIERRA del FUEGO, ANTARTIDA e ISLAS del ATLANTICO SUR**, subastara el día **Viernes 19** de **Diciembre** de **2025**, a las **12 horas** en el domicilio de **Confiteria** del **Hotel Monaco** sito en calle **San Martin N° 1355** de ésta ciudad de Ushuaia, siendo los días **16-17** y **18** de **Diciembre** en el horario de **15** a **18** horas la exhibición del siguiente bien: Un (1) **Inmueble**, Nomenclatura Catastral **Sección G - Macizo 02 – Parcela 2c-Matrícula RPI II-A-10169**, sito en calle **Comisario Gral. Celestino Dalmazzo N° 3433** de la ciudad de Ushuaia. **Superficie Terreno Baldio: 5.269,05 m2**, con todo lo plantado y adherido al suelo.==========

Base: DOLARES AMERICANOS UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE (uSs 1.280.379) - AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR - En DOLARES AMERICANOS y en EFECTIVO mediante TRANSFERENCIA BANCARIA a la CUENTA CORRIENTE en DOLARES de esta Entidad; del Banco de la Provincia de TdF. SEÑA 30%-COMISION 3%-SELLADO DE LEY 1%, dichos montos deberán integrarse en el acto de la Subasta por quien resulte comprador.==========

El bien inmueble no tiene deudas por Impuestos, Tasas y Contribuciones al dia de la fecha de la Subasta. Los gastos de Inscripción son a cargo del Comprador.==========

El comprador deberá constituir domicilio en la Provincia de Tierra del Fuego, Antartida e Islas del Atlantico Sur.==========

El comprador deberá depositar el **70% de Saldo** dentro de las **48 horas hábiles** de realizada la **Subasta** mediante Transferencia Bancaria, bajo apercibimiento de darse por perdidas las sumas abonadas a la Entidad Vendedora. Las operaciones se realizarán en DOLARES AMERICANOS. Mediante Transferencia Bancaria. La entrega del bien inmueble se realizará previo pago total.=

Subasta sujeta a la aprobación de la Entidad Vendedora.-

Ushuaia, 28 de Noviembre de 2025.-

Para ser publicado por el termino de tres (3) días en el Boletín Oficial de la Provincia y Diario de mayor circulacion.-

Aurelia Liliana Medina
Martillera Publica
Mat. 46 (ex 12)
27-16340454/6
104505/6